

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: РОР-УВ-2321-СРА-7/2019
Датум: 11.07.2019.године
Уб

Одељење за послове урбанизма, обједињене процедуре и имовинско-правне послове Општинске управе Општине Уб, решавајући по захтеву Ивана Терзић из Новог Београда, ул. Омладинских бригада бр.76/7, поднетог преко пуномоћника Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, за издавање измењене грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 855/1 К.О. Лончаник, на основу 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 16.-18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3., 4. и 5. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова.....(„Службени гласник РС“, број 2/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Ивана Терзић из Новог Београда, ул. Омладинских бригада бр.76/7, поднет преко пуномоћника Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, за издавање измењене грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на к.п.бр. 321/19 К.О. Трњаци у Убу, јер нису испуњени услови из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Образложење

Ивана Терзић из Новог Београда, ул. Омладинских бригада бр.76/7, поднео је захтев преко преко пуномоћника Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, дана 10.07.2019. године, за издавање измењене грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 321/19 К.О. Трњаци, Ул. 30. јуна у Убу.

Уз захтев је достављена следећа документација:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу стамбеног објекта, урађен од стране пројектанта Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, од априла 2019. године, главни пројектант је Филип Алексић, дипл.инж.арх., који поседује лиценцу број 300 О286 15;

2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД), за изградњу стамбеног објекта, урађен од стране пројектанта Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, број техничке документације главне свеске је 1/19 од априла 2019. године, главни пројектант је Филип Алексић, дипл.инж.арх., који поседује лиценцу број 300 О286 15;

3. Елаборат енергетске ефикасности урађен од стране пројектанта Ид Плус Пројект ДОО Ваљево, улица Милорада Павловић број 14, од априла 2019. године, одговорни пројектант је Драгана Алексић, дипл.инж.арх., која поседује лиценцу број 381 1761 18;

4. Доказ о уплати републичке административне таксе и таксе за вођење централне евиденције.

5. Геодетски снимак (ситуација)

6. Уговор о стварању услова за прикључење објекта

7. Пуномоћје за подношење захтева дато од стране инвеститора

Одредбом члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву на основу члана 17. Правилника о

поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврђено је да инвеститор, односно овлашћени подносилац захтева, није повезао предмет у систему ЦИС, централној евиденцији обједињених процедура, са издатим локацијским условима ROP-UB-30706-LOCA-3/2019 дана 25.03.2019. године, а који су издати за изградњу предметног објекта.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Правилника а на основу увида у поднети захтев и приложу документацију ово Одељење се упустио у проверу испуњености формалних услова и утврдио следеће чињенично стање:

- Потребно је да инвеститор поново поднесе нови захтев за издавање измењене грађевинске дозволе и да исти повеже у ЦИС-у са лок. условима ROP-UB-30706-LOCA-3/2019 издатим дана 25.03.2019. године од стране овог органа.
- У пројекту прецизирати о којим изменама се ради, односно до којих одступања је дошло при изградњи објекта у односу на издату грађевинску дозволу и одобрену техничку документацију (постојеће стање и ново стање)

Сходно члану 18., став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор, члан 146. ЗУП-а („Сл. гласник РС“, бр. 18/16).

ОБРАЂИВАЧ: Милица Ранковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.пл.